

今週の

土 日

AM10～PM5

現地説明会

アメリカ生まれのメーカー
MJ HOUSE
～自然素材で創るデザインハウス～

無垢材(フローリング)、漆喰壁(LDK壁)
羊毛の断熱材で創るデザイナーズ住宅

MJ HOUSEの建物の詳細は
mjhouse 大阪 [click](#)

「普通の建売住宅とは、違う!」と必ず体感できるでしょう! 土地+建物
セット価格 **2,580**万円(税込)～

B号地参考プラン 参考プランによりプラン変更可能です。 **C号地参考プラン** 参考プランによりプラン変更可能です。

4LDK PLAN

土地 **30坪**

全床無垢材 / 133.96㎡ (32.22坪)
 断熱工費 / 70.82㎡ (17.22坪) 100,000円
 分譲面積 / 103.14㎡
 道路幅員 / 6.50m

4LDK PLAN

土地 **40坪**

全床無垢材 / 133.96㎡ (32.22坪)
 断熱工費 / 70.82㎡ (17.22坪) 100,000円
 分譲面積 / 103.14㎡
 道路幅員 / 6.50m

*本号地は、構造等により2F以上の変更が可能な場合があります。

D号地参考プラン 参考プランによりプラン変更可能です。

4LDK PLAN

土地 **40坪**

全床無垢材 / 133.96㎡ (32.22坪)
 断熱工費 / 70.82㎡ (17.22坪) 100,000円
 分譲面積 / 103.14㎡
 道路幅員 / 6.50m

E号地参考プラン 参考プランによりプラン変更可能です。

4LDK PLAN

土地 **30坪**

全床無垢材 / 133.96㎡ (32.22坪)
 断熱工費 / 70.82㎡ (17.22坪) 100,000円
 分譲面積 / 103.14㎡
 道路幅員 / 6.50m

*本号地は、構造等により2F以上の変更が可能な場合があります。

八尾市恩智中町2丁目



【八尾市恩智中町2丁目5区画 区画図】



東向き

通勤やお出かけに便利な駅徒歩9分!

土地+建物
セット価格 **2,580**万円(税込)～

駅徒歩9分 車2台駐車OK 東向き

【八尾市恩智中町2丁目5区画 物件概要】

- 名称 八尾市恩智中町2丁目5区画プロジェクト
- 物件種別 建売条件付宅地
- 所在地 大阪府八尾市恩智中町2丁目2番付付近
- 交通 近鉄大阪線「恩智駅」徒歩約9分
- 階数 4F
- 用途地域 第2種中高層住居専用地域・準防火地域
- 構造 木造2階建て
- 建物面積 80㎡～
- 地目 宅地
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 道路幅員 東側5.7m
- 建築 条件付き・自由設計
- 学校区 南高安小学校 徒歩約3分
南高安中学校 徒歩約7分
- 専属専任 株式会社momotarou不動産
- 設計・施工 MJ HOUSE(株式会社エムジエファクトリー)

最寄り駅近鉄大阪線八尾市恩智中町2丁目2番付付近 一方向通行

