

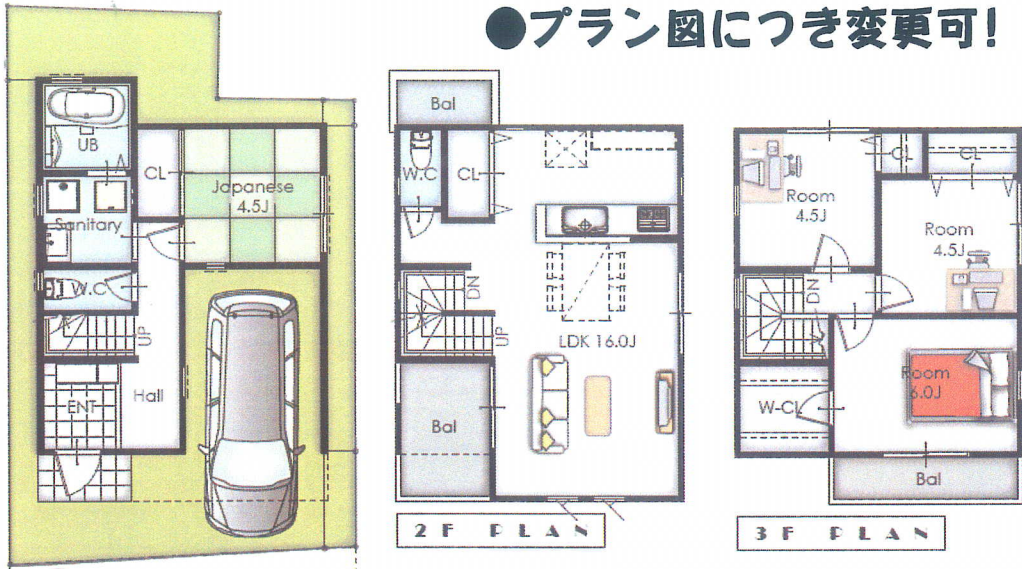
**残り区画** **東淀路4丁目新築戸建** **好評分譲中**

価格 **3,342** 万円  
 ※頭金0円・金利1.075%・期間35年  
 月々 **95,513** 円

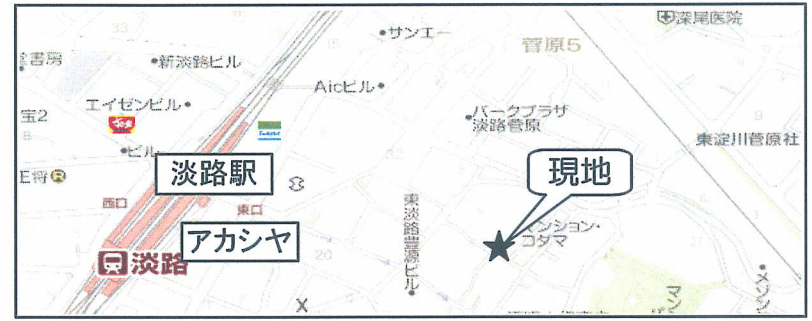
●学校区●

**東淀路小学校** **柴島中学校**

●プラン図につき変更可!



淡路駅  
3分  
南西  
向き



**■住宅ローン強化中!!**

- 他のローンとまとめたい!!
- 勤続年数が短い・年収が少ない方。
- 自営業の方・パートの方など。
- 他社で断られた方etc...

当社にお任せ下さい!!相談無料



仲介手数料  
**無料!!**  
 地盤・建物保証  
**10年間**

**■オススメポイント■**

- 自由設計・南西向きにて日当り良好!!
- 『淡路駅』徒歩3分の好立地!!銀行・スーパーも近く便利。2018年にはJRも開通予定でさらに便利になります!!
- 駅近なのに静かで、公園も近く環境もバツグンです!
- 収納力にもこだわっています!

- 所在地: 大阪市東淀川区東淀路4丁目27-5
- 交通: 阪急京都線『淡路駅』徒歩3分
- 用途地域: 第1種住居地域 ●土地面積: 66.55㎡
- 建物面積: 1F/38.25㎡ 2F/39.74㎡ 3F/38.09㎡
- 構造・間取: 木造3階建・4LDK+駐車場
- 建ぺい率: 80% ●容積率: 200%
- 築年月日: 未完成 ●採光: 南・西 ●取引形態: 仲介



(社) 不動産保証協会会員 (社) 全日本不動産協会会員 宅建免許/大阪府知事(2) 第51540号  
 (株) 桃太郎不動産  
**momotarou 不動産 本店**  
 〒564-0032 吹田市内本町2丁目16-15-3F TEL 06-6319-7166

**担当: 大浦 まで**  
**090-8232-3712**