

※写真は会社の施工例です。



2日間限定

Model House OPEN!

今週の土・日 OPEN10:00
CLOSE17:00
豊中市利倉東1丁目
完成内覧会

無垢材(フローリング)、羊毛の断熱材で
造ったお家の見学会です。



奥に続く広い土間玄関
明るい南向きのお家。



の正しい目印にお越し下さい。
所在地/大阪府豊中市利倉東1丁目5番付近

Model House OPEN!

D号地、2号地は注文住宅用地
につき自由設計です。

奥に続く広い土間玄関と土間収納

エントランスからホールまで通り土間のように奥行がある約7帖の
広い個性的な玄関を計画しました。自転車、ベビーカーなら折り
たたまずに数台停めることができ、思わず「いい」と言いたくなる
開放的な玄関です。その奥には大きな土間収納を設置。
使わない家具やサーフボード、DIY用品も収納できます。

南向きの明るいLDKと無垢の床材

お家は南向きの3階建てで、2階LDKのキッチン後ろに
洗面室(洗濯機)とお風呂を、そして洗濯物を干すバルコニー
をリビングの先の南側に配置し、毎日の家事動線が短く快適に
なるように計画しました。キッチンは開放的で見通しの良い
オープンキッチン! LDK全体が一望できます。
床には洗いざらしのようなナチュラルカラーの無垢の床材を、
南側からの明るい光、無垢の床材のナチュラル感、明るさや
開放感があり、ホルダーから入る心地良い風がホッと落ち
着く居心地の良いLDK空間に。

羊毛の断熱材

断熱材には羊毛で造ったサーモウールを使用。この断熱材の
特徴は調湿性能と断熱性能が高いこと。お家の中を快適な
湿度になるようにコントロールしてくれます。身体に優しく
地球にも優しいエコ素材です。

当社は注文住宅をメインとしている会社なので機能性、デザ
イン性について、直接お客様からご要望やご希望をお聞き
します。そんな皆さんの声をこのお家にもたくさん詰め込み
ました。正面、ここまで自由に注文で建てられる会社は少ない
と自負しております。毎回言っていますが、絶対のために
見学会だと確信しています!

3号地プラン

即入居可

ボーナス払い無し/銀行金利0.525%/日持ちモデルハウス
土地+建物7+1価格

35年ローン
借入金額2,450万円の場合
月々のお支払い **89,938円**

423,450万円
(税込)



【3号地プラン】

- 1階施工床面積/38.92㎡ 総経済証券号→09001805314号
- 2階施工床面積/42.72㎡
- 3階施工床面積/42.72㎡
- 敷地面積/63.51㎡(19.81坪)
- 地上床面積/124.36㎡(37.61坪)

阪急宝塚線『曾根駅』徒歩約13分!
阪急宝塚線『服部天神駅』徒歩約13分!
2WAY

残3区画・即入居可

所在地/大阪府豊中市利倉東1丁目5番付近
交通/阪急宝塚線『曾根駅』徒歩13分/阪急宝塚線『服部天神駅』徒歩13分
用途地域/第1種住居地域・法22条地域
構造/木造2階建て・3階建て
地目/宅地 建ぺい率/60% 容積率/200%
道路幅員/北側道路幅員:7.4m(歩道含む)
西側道路幅員:4.2m 南側道路幅員:4m
学区/豊島北小学校 徒歩約5分/第一中学校 徒歩約10分
取引形態/専属専任



※行政標準/構造計算によるDLR/販売になる場合があります。

【設計・施工】建物の詳細は ~自然素材で創るデザインハウス~

アトリエ系ハウスメーカー
MJ HOUSE
ワガママな家造り!
mj house 大阪 click
https://www.mj-house.cc

建物の詳細・現場の様子はSNSサイトでも更新中!

LINE @
Facebook
Instagram

【販売窓口】お問い合わせは...

不動産売買・仲介・管理 「探すなら、見つけてみせよう桃太郎」
momotarou 不動産
株式会社momotarou不動産 〒564-0024大阪府吹田市高槻町15番4号MU BLDG1階

お気軽にお問い合わせ下さい 広告有効期限:平成31年4月末日

06-6319-7166
株式会社momotarou不動産 〒564-0024大阪府吹田市高槻町15番4号MU BLDG1階