

新築

新築一戸建て

豊中市市町4丁目2区画

土地価格
2,124万円

広告初掲載!

阪急宝塚線『豊中駅』徒歩10分!

目の前には高い建物が無いので
日当たり、見晴らし良好です!

所在地/大阪府豊中市市町4丁目11番付
交通/阪急宝塚線中継徒歩約10分
近隣施設/第1種中高層住居専用地域
近2区画

土地26坪以上

自由設計

構造/木造2階建て/3階建て
地質/宅地 震14層/60% 容積率/200%
道路幅員/北25m/4m、4.5m
学校区/大池小学校 徒歩約7分
第13中学校 徒歩約13分
取引形態/専有専任



*本図は参考・概要設計のみ。詳細設計は必要となります。

参考プランにつきプラン変更可能です。

【4号地参考プラン】

- 敷地面積/77.80㎡(28.64坪)
- 竣工面積/102.00㎡(31.54坪)
- 積床面積/41.40㎡
- 構造/木造/4S4H
- 道路幅員/23.00m
- 容積率/7.40%

【このプランの建築費概算】

※あくまで目安です。

- 17,121,424円(税込)
- 18,011,980円(税込)
- 21,038,200円(税込)

※詳細により建築費が異なります。



【5号地参考プラン】

- 敷地面積/88.37㎡(26.64坪)
- 竣工面積/102.00㎡(31.54坪)
- 積床面積/38.00㎡
- 構造/木造/4S4H
- 道路幅員/41.40m
- 容積率/4.14%

【このプランの建築費概算】

※あくまで目安です。

- 15,506,144円(税込)
- 18,204,540円(税込)
- 23,591,120円(税込)

※詳細により建築費が異なります。



新築一戸建て 豊中市市利倉東1丁目にて8区画と3区画を分譲予定!

阪急宝塚線『服部天神』徒歩約13分

【8区画】

阪急宝塚線『曽根』徒歩約13分

【3区画】

の便利な2WAY!!

-土地20坪。全区画南向き
-南側は歩行者のみの道路。その先は大きな公園に面しています。日当たり・見晴らし抜群です。



自由設計

- 敷地面積/170.00㎡(51.24坪)
- 竣工面積/250.00㎡(76.37坪)
- 積床面積/131.40㎡
- 構造/木造/4S4H
- 道路幅員/23.00m
- 容積率/7.64%

- 敷地面積/110.00㎡(33.17坪)
- 竣工面積/150.00㎡(46.17坪)
- 積床面積/77.40㎡
- 構造/木造/4S4H
- 道路幅員/23.00m
- 容積率/7.04%

※詳細により建築費が異なります。

参考プランにつきプラン変更可能です。



新築

新築一戸建て

箕面市今宮2丁目3区画

東側・南側一面は農地のため
日当たり風通し抜群です!
周辺は緑と田園風景が広がる良好な住環境。

土地+建物セット価格
3,680万円
(税込)

北大阪急行線『新箕面駅(仮)』が徒歩12分

※2020年に開業予定!

南東向き

『新箕面駅(仮)』は大型ショッピングモール『キーズモール』も直結予定で、買い物にも便利!

詳細はこちらをご覧ください。お問い合わせ先:06-2511-1111



【1号地参考プラン】敷地面積/108.44㎡(32.94坪) 建築面積/170.00㎡(51.24坪)
■敷地面積/108.44㎡(32.94坪) ■竣工面積/170.00㎡(51.24坪) ■積床面積/102.00㎡(31.54坪)
■構造/木造/4S4H ■道路幅員/23.00m ■容積率/7.73%

【2号地参考プラン】敷地面積/145.00㎡(43.60坪) 建築面積/170.00㎡(51.24坪)
■敷地面積/145.00㎡(43.60坪) ■竣工面積/170.00㎡(51.24坪) ■積床面積/102.00㎡(31.54坪)
■構造/木造/4S4H ■道路幅員/23.00m ■容積率/7.73%

【3号地参考プラン】敷地面積/108.44㎡(32.94坪) 建築面積/170.00㎡(51.24坪)
■敷地面積/108.44㎡(32.94坪) ■竣工面積/170.00㎡(51.24坪) ■積床面積/102.00㎡(31.54坪)
■構造/木造/4S4H ■道路幅員/23.00m ■容積率/7.73%



所在地/大阪府箕面市今宮2丁目3番付
交通/北大阪急行線(仮)徒歩12分
大池小学校(仮)徒歩約10分
近隣施設/大型ショッピングモール『キーズモール』も直結予定
周辺は緑と田園風景が広がる良好な住環境

北摂初の
ZERO-CUBEイベントハウス
ZERO-CUBEステップアロー
を建築中!!



土地32坪以上

新築

新築一戸建て

箕面市箕面4丁目2区画

土地価格

2,580万円

広告初掲載!

阪急箕面線『箕面駅』徒歩12分!

2WAY

北大阪急行線『新箕面駅(仮)』徒歩13分!

※2020年開業予定



- 敷地面積/170.00㎡(51.24坪)
- 竣工面積/250.00㎡(76.37坪)
- 積床面積/131.40㎡
- 構造/木造/4S4H
- 道路幅員/23.00m
- 容積率/7.64%

- 敷地面積/110.00㎡(33.17坪)
- 竣工面積/150.00㎡(46.17坪)
- 積床面積/77.40㎡
- 構造/木造/4S4H
- 道路幅員/23.00m
- 容積率/7.04%

※詳細により建築費が異なります。

土地45坪以上!車2台、3台駐車OK!

所在地/大阪府箕面市箕面4丁目2番付
交通/阪急箕面線徒歩約12分
北大阪急行線(仮)徒歩約13分

近隣施設/大型ショッピングモール『キーズモール』も直結予定

構造/木造2階建て/3階建て

地質/宅地 震14層/60%

道路幅員/北25m/4m、4.5m

学校区/箕面市立2小学校 徒歩約7分

第13中学校 徒歩約13分

取引形態/専有専任

- 敷地面積/170.00㎡(51.24坪)
- 竣工面積/250.00㎡(76.37坪)
- 積床面積/131.40㎡
- 構造/木造/4S4H
- 道路幅員/23.00m
- 容積率/7.64%

- 敷地面積/110.00㎡(33.17坪)
- 竣工面積/150.00㎡(46.17坪)
- 積床面積/77.40㎡
- 構造/木造/4S4H
- 道路幅員/23.00m
- 容積率/7.04%

※詳細により建築費が異なります。



不動産総合サービス

■大阪府大阪市東淀川区 ■大阪府大阪市東淀川区 ■大阪府大阪市東淀川区

momotarou不動産

株式会社momotarou不動産
〒704-0004 大阪府吹田市真金町15番4号 MJBLDビル

詳しくは momotarou不動産 大阪 click お願いはこちら
http://www.momotaroufudousan.co.jp/

TEL. 06-6319-7166

※掲載の図面は概算であり、実際とは異なる場合があります。
*詳細は参考・概要設計のみ。詳細設計は必要となります。
*土地+建物+セット価格