

# 売却物件大募集!(古家・倉庫・工場・駐車場)即金買取10億まで

<p><b>1</b> 新築戸建 物件価格 <b>2,980万円</b> (税込)</p> <p>南正雀2丁目</p>  <p>北東角地「J」の南側は道路に面し、良好</p> <p>阪急京都線「正雀駅」徒歩8分</p> <p>●所在地:吹田市南正雀2丁目14-13 ●交通:阪急京都線「正雀駅」徒歩8分 ●土地面積:60.63㎡(約18.3坪) ●建物面積:95.63㎡ ●用途:地域第1種住居地域 ●建ぺい率:容積率:50%/200% ●構造:木造3階建 ●築年:北側約4m ●東向き ●完成工事済 ●学区:吹田東小学校・吹田第5中学校 ●取引形態:仲介</p> <p>お支払例 月々78,681円</p>	<p><b>2</b> 新築戸建 土地+建物セット価格 <b>3,220万円</b> (税込)</p> <p>日の出町</p>  <p>★自由設計 ★土地面積 約24.6坪 ★吹3小学校区</p> <p>●所在地:吹田市日の出町 ●交通:JR京阪線「吹田駅」徒歩13分 ●土地面積:11.37㎡(約3.4坪) ●建物面積:約60.00㎡ ●構造:木造3階建 ●用途:地域第1種住居地域 ●建ぺい率:容積率:60%/200% ●完成工事済 ●完成年月:約4.7m ●学区:吹田東小学校・吹田第5中学校 ●取引形態:仲介</p> <p>お支払例 月々約85,018円～</p>	<p><b>3</b> 新築戸建 物件価格 <b>3,280万円</b> (税込)</p> <p>末広町</p>  <p>スーパー、公園、コーナンも近く、便利な立地です!</p> <p>●所在地:吹田市末広町15-18 ●交通:JR京阪線「吹田駅」徒歩10分 ●土地面積:63.93㎡(約19.3坪) ●建物面積:98.36㎡ ●構造:木造3階建 ●用途:地域第1種住居地域 ●建ぺい率:容積率:60%/200% ●完成工事済 ●完成年月:約4m ●学区:吹田東小学校・吹田第5中学校 ●取引形態:仲介</p> <p>お支払例 月々86,602円</p>	<p><b>4</b> 新築戸建 土地+建物セット価格 <b>3,290万円</b> (税込)</p> <p>岸部中2丁目</p>  <p>2階建 自由設計 南西角地 土地 29坪</p> <p>●所在地:吹田市岸部中2丁目 ●交通:JR東横線「岸部駅」徒歩10分 ●土地面積:39.62㎡(約12.9坪) ●建物面積:約80.00㎡ ●構造:木造2階建 ●用途:地域第1種住居地域 ●建ぺい率:容積率:60%/160% ●完成工事済 ●完成年月:約4m ●学区:吹田東小学校・岸部第1中学校 ●取引形態:仲介</p> <p>お支払例 月々約86,866円～</p>	<p><b>5</b> 新築戸建 物件価格 <b>3,510万円</b> (税込)</p> <p>内本町3丁目</p>  <p>2階建 東向き 土地 26坪</p> <p>★間取り変更可能です!! 3面バルコニー、ウォークインクローゼットあり</p> <p>●所在地:吹田市内本町3丁目 ●交通:JR京阪線「吹田駅」徒歩12分 ●土地面積:96.03㎡(約28.0坪) ●建物面積:95.63㎡ ●構造:木造2階建 ●用途:地域第1種住居地域 ●建ぺい率:容積率:60%/200% ●完成工事済 ●完成年月:約4.7m ●学区:吹田東小学校・吹田第3中学校 ●取引形態:仲介</p> <p>お支払例 月々92,675円</p>
--	--	--	--	--

<p><b>6</b> 築浅!中古戸建 物件価格 <b>2,080万円</b> (税込)</p> <p>南高浜町</p>  <p>築浅!平成21年築。 大変きれいにお使いになられています!!</p> <p>■充実の住宅設備■ ★浴室にミストカック ★3階洋室にロフト ★リビングにガス床暖房(2か所)付き ★キッチンに食器洗乾燥機、浄水器、 扉戸棚に昇降ウォール付き ★3階バルコニーにテラス屋根付き etc...</p> <p>地盤、建物の10年保証を引継ぎます</p> <p>●所在地:吹田市南高浜町 ●交通:阪急京都線「相川駅」徒歩約7分 ●土地面積:40.53㎡ ●建物面積:70.85㎡ ●築年月日:平成21年4月築 ●構造:木造スレート吹き3階建 ●現況:所有者居住中 ●用途:地域第2種中高層住居専用地域 ●建ぺい率:容積率:60%/200% ●築年:北側約4m ●学区:吹田第3小学校・吹田第5中学校 ●取引形態:仲介</p> <p>お支払例 月々54,919円</p>	<p><b>7</b> 中古戸建 物件価格 <b>2,680万円</b> (税込)</p> <p>片山町4丁目</p>  <p>改装済 原状より4坪増 土地 31坪</p> <p>★リフォーム済内容★ クロス、畳、ふすま、CPシート壁紙、 ハウスクリーニングetc...</p> <p>●所在地:吹田市片山町4丁目 ●交通:JR京阪線「吹田駅」徒歩13分 ●土地面積:103.0㎡(約31.2坪) ●建物面積:96.39㎡ ●構造:木造2階建 ●用途:地域第2種中高層住居専用地域 ●建ぺい率:容積率:60%/200% ●現況:居住中 ●完成年月:約4.7m ●学区:吹田第1小学校・片山中学校 ●取引形態:仲介</p> <p>お支払例 月々70,760円</p>	<p><b>8</b> 新築戸建 土地+建物セット価格 <b>3,800万円</b> (税込)</p> <p>原町1丁目</p>  <p>★自由設計 ★土地面積 約47坪 ★東向き</p> <p>●所在地:吹田市原町1丁目 ●交通:JR京阪線「吹田駅」徒歩18分 ●土地面積:155.28㎡(約47.0坪) ●建物面積:約90.00㎡ ●構造:木造2階建 ●用途:地域第2種中高層住居専用地域 ●建ぺい率:容積率:60%/200% ●現況:更地 ●完成年月:約4.7m ●学区:吹田第1小学校・原町中学校 ●取引形態:仲介</p> <p>お支払例 月々約100,331円～</p>	<p><b>9</b> 新築戸建 土地+建物セット価格 <b>3,980万円</b> (税込)</p> <p>佐井寺1丁目</p>  <p>★駐車場2台可能! 自由設計 南向き 土地 35坪</p> <p>●所在地:吹田市佐井寺1丁目 ●交通:阪急千里線「千里山駅」徒歩22分 ●土地面積:116.5㎡(約35.2坪) ●建物面積:102.45㎡ ●構造:木造2階建 ●用途:地域第2種中高層住居専用地域 ●建ぺい率:容積率:60%/160% ●現況:更地 ●完成年月:約3.2m ●学区:佐井寺小学校・佐井寺中学校 ●取引形態:仲介</p> <p>お支払例 月々105,084円</p>
--	--	--	--

<p><b>10</b> 特選!中古戸建 物件価格 <b>2,780万円</b> (税込)</p> <p>泉町4丁目</p>  <p>【平成24年10月リフォーム済】 ★外壁塗装 ★太陽光パネル設置(オール電化) 売電収入:月額約10,000円あります。 ★キッチン IHコンロ取替 ★和室 畳新調</p> <p>オール電化 北東角地 土地 32坪</p> <p>南側にワイドバルコニーあり!</p> <p>●所在地:吹田市泉町4丁目 ●交通:阪急千里線「吹田駅」徒歩約7分 ●土地面積:106.15㎡ ●建物面積:100.99㎡ ●築年月日:平成元年2月築 ●構造:木造2階建 ●現況:所有者居住中 ●用途:地域第2種中高層住居専用地域 ●建ぺい率:容積率:60%/200% ●築年:北側約3.2m ●学区:吹田第2小学校・吹田第6中学校 ●取引形態:仲介</p> <p>お支払例 月々73,401円</p>	<p><b>11</b> 新築戸建 土地+建物価格 <b>4,180万円</b> (税込)</p> <p>朝日町</p>  <p>★土地面積約20坪 ★イオン吹田店まで徒歩2分!!</p> <p>●所在地:吹田市朝日町 ●交通:JR京阪線「吹田駅」徒歩3分 ●土地面積:67.06㎡(約20.3坪) ●建物面積:95.58㎡ ●構造:木造3階建 ●用途:地域第2種中高層住居専用地域 ●建ぺい率:容積率:80%/300% ●築年:約4m ●北側3.4m ●完成工事済 ●学区:吹田第1小学校・吹田第3中学校 ●取引形態:仲介</p> <p>お支払例 月々110,365円</p>	<p><b>12</b> 売土地 物件価格 <b>2,480万円</b> (税込)</p> <p>山田東2丁目</p>  <p>★建築条件なし! ★車2台駐車OK ★現況更地です。</p> <p>有効面積 約36.4坪</p> <p>●所在地:吹田市山田東2丁目 ●交通:阪急千里線「山田駅」徒歩17分 ●土地面積:約120.23㎡(約36.4坪) ●用途:地域第1種中層住居専用地域 ●建ぺい率:容積率:60%/160% ●現況:更地 ●築年:約3.2m ●学区:山田第1小学校・山田南中学校 ●取引形態:仲介</p> <p>お支払例 月々約110,365円</p>	<p><b>13</b> 売土地 物件価格 <b>2,780万円</b> (税込)</p> <p>千里山西</p>  <p>★建築条件なし! ★現況更地です。</p> <p>有効面積 約45.2坪</p> <p>●所在地:吹田市千里山西6丁目 ●交通:阪急千里線「千里山駅」徒歩8分 ●土地面積:約149.5㎡(約45.2坪) ●用途:地域第2種住居地域 ●建ぺい率:容積率:60%/300% ●現況:更地 ●築年:約5m ●学区:千里山小学校・南千里中学校 ●取引形態:仲介</p> <p>お支払例 月々約110,365円</p>
---	--	---	---