

# momotarouの仲介物件情報<マンション・中古戸建>

平成26年7月・8月に住宅ローンのお申込をされた方限定で金利0.725%+がん保証(月々無料)のキャンペーンが適用されます!この機会をお見逃しなく!

**1 中古マンション 瑞光4丁目 780万円**  
頭金0円 ポーナス0円 月々21,032円

★南向きにつき日当たり良好!  
★リフォーム済!

〈瑞光コーポ〉

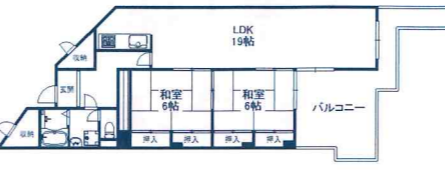


●所在地:東淀川区瑞光4丁目 ●交通:市営地下鉄今里筋「瑞光四丁目」駅徒歩5分  
●専有面積:50.83㎡(壁芯) ●バルコニー:約4.27㎡ ●管理費等:11,000円(月額)

**2 中古マンション 東淡路1丁目 1,280万円**  
頭金0円 ポーナス0円 月々34,515円

★約19帖の広々LDK!  
★ペット飼育可!

〈エバーグリーン淀川1号館〉



●所在地:東淀川区東淡路1丁目 ●交通:阪急「淡路」駅徒歩10分 ●専有面積:78.11㎡(壁芯)  
●バルコニー:約20.93㎡ ●管理費等:13,044円(月額)

**3 中古マンション 井高野1丁目 1,460万円**  
頭金0円 ポーナス0円 月々39,369円

★静かな住環境!

〈リバライン井高野3号棟〉



●所在地:東淀川区井高野1丁目 ●交通:市営地下鉄今里筋「井高野」駅徒歩6分  
●専有面積:79.83㎡(壁芯) ●バルコニー:約10.9㎡ ●管理費等:27,700円(月額)

**4 中古マンション 下新庄5丁目 1,960万円**  
頭金0円 ポーナス0円 月々52,851円

★敷地内駐車場あり  
★4LDK!  
★両面バルコニー

〈セントポリア北大阪ヴィゾン2番館〉




●所在地:東淀川区下新庄5丁目 ●交通:阪急「下新庄」駅徒歩6分 ●専有面積:80.23㎡  
●バルコニー:約22.23㎡ ●管理費等:23,090円(月額)

**5 中古マンション 大桐4丁目 2,680万円**  
頭金0円 ポーナス0円 月々72,266円

★敷地内駐車場あり  
★24時間管理!

〈BELISTA東淀川大桐 E棟〉



●所在地:東淀川区大桐4丁目 ●交通:市営地下鉄今里筋「だいどう豊里」駅徒歩11分  
●専有面積:84.67㎡ ●バルコニー:30.12㎡ ●管理費等:18,050円

★南西角部屋!  
★眺望・日当たり良好!

**6 中古戸建 大隅1丁目 1,280万円**  
頭金0円 ポーナス0円 月々34,515円

★かみしんプラザ徒歩2分!  
★日当たり良好!



●所在地:東淀川区大隅1丁目 ●交通:阪急「上新庄」駅徒歩10分  
●土地面積:45.33㎡(登記簿) ●延床面積:51.61㎡ ●木造2階建 ●建ぺい率:80%  
●容積率:300% ●接道:南西側一方に接道

**7 中古戸建 東中島4丁目 1,300万円**  
頭金0円 ポーナス0円 月々35,054円


★通勤・生活便利!  
★建替え用にご活用!



●所在地:東淀川区東中島4丁目 ●交通:市営御堂筋「新大阪」駅徒歩6分  
●土地面積:50.35㎡(登記簿) ●延床面積:64.91㎡ ●木造2階建 ●建ぺい率:80%  
●容積率:300% ●接道:西側一方に接道

**8 中古戸建 瑞光2丁目 2,480万円**  
頭金0円 ポーナス0円 月々66,873円

★いつでも案内可能!  
★北東角地!  
★屋根裏収納付!



●所在地:東淀川区瑞光2丁目 ●交通:阪急「上新庄」駅徒歩7分 ●土地面積:44.63㎡(登記簿)  
●延床面積:104.64㎡ ●木造3階建 ●建ぺい率:60% ●容積率:200%  
●接道:北・東側二方に接道

**9 中古戸建 菅原2丁目 2,180万円**  
頭金0円 ポーナス0円 月々58,783円


★大規模リビングシヨン済!  
★北東角地!



●所在地:東淀川区菅原2丁目 ●交通:阪急「上新庄」駅徒歩17分  
●土地面積:63.76㎡(登記簿) ●延床面積:70.37㎡ ●木造2階建 ●建ぺい率:80%  
●容積率:200% ●接道:北・東側二方に接道

**10 中古戸建 小松1丁目 2,580万円**  
頭金0円 ポーナス0円 月々69,570円


★駅徒歩4分!  
★5LDK!  
★オール電化!



●所在地:東淀川区小松1丁目 ●交通:阪急「上新庄」駅徒歩4分 ●土地面積:53.04㎡(登記簿)  
●延床面積:147.79㎡ ●木造3階建 ●建ぺい率:60% ●容積率:200%  
●接道:北側一方に接道

**11 中古戸建 上新庄3丁目 2,790万円**  
頭金0円 ポーナス0円 月々75,232円

★小松小学校校区!  
★築浅!  
★セコム付!



●所在地:東淀川区上新庄3丁目 ●交通:阪急「上新庄」駅徒歩5分  
●土地面積:60.02㎡(登記簿) ●延床面積:102.87㎡ ●木造3階建 ●建ぺい率:60%  
●容積率:200% ●接道:北側一方に接道

**12 中古戸建 大桐1丁目 3,280万円**  
頭金0円 ポーナス0円 月々88,445円

★二方角地!  
★築浅!  
★オール電化!



●所在地:東淀川区大桐1丁目 ●交通:市営地下鉄今里筋「だいどう豊里」駅徒歩2分  
●土地面積:66.28㎡(登記簿) ●延床面積:86.67㎡ ●木造3階建 ●建ぺい率:70%  
●容積率:200% ●接道:南東・南西二方に接道

間取りは概略の為現況と異なる場合は、現況を優先致します。

広告有効期限/2014年8月末日



不動産売買・仲介・管理

**momotarou 不動産**

「探すなら、見つけてみせよう 桃太郎!」 株式会社momotarou不動産

- 所在地/吹田市市内本町2-16-15momoビル3F
- 営業時間/9:00~20:00
- 定休日/水曜日
- (社)不動産保証協会会員
- (社)全日本不動産協会会員
- 宅建免許/大阪府知事(1)第57578号

**06-6319-7166**

<http://www.momotaroufudousan.co.jp>

詳しくはHPで  
桃太郎不動産 大阪 click